

Yrityskaupan hyväksyminen: InArea Group Oy / Mestarinikkarit Oy

Kilpailu- ja kuluttajavirastolle ("KKV") on 3.10.2025 ilmoitettu järjestely, jossa InArea Group Oy ("InArea" tai "ilmoittaja") hankkii yksinomaisen määräysvalan Mestarinikkarit Oy:ssä ("Mestarinikkarit").

1 Yrityskaupan osapuolet ja ilmoittajan näkemys relevanteista markkinoista

InArea on osa ruotsalaista InArea Group AB -konsernia, joka toimii rakennusten sisäurakoinnin alalla Pohjoismaissa. Konsernin operatiivinen liiketoiminta Suomessa keskittyy erityisesti lattiapäällysteiden ja -rakenteiden urakointiin sekä sisämaalaus- ja tasoitepalveluiden tarjoamiseen, minkä ohella se toteuttaa myös vedeneristys- ja laatoitusurakointia. Lisäksi InArean yritysyhmään kuuluva **HS Listoitus** Oy toteuttaa listoitus- ja oviaasennustöitä sekä lattia-asennuksia pääasiassa kerrostaloihin, toimistotiloihin ja julkisiin rakennuksiin Uudellamaalla.¹

Mestarinikkarit on rakennusalan viimeistelyvaiheen sisäurakointiin erikoistunut yritys, jonka erityisosaamisalueisiin kuuluvat listoitukset, ovi- ja ikkuna-asennukset sekä näihin liittyvät saumaus- ja kittaukset. Yhtiö toimii valtakunnallisesti ja tarjoaa palveluitaan pääasiassa rakennusliikkeille. Mestarinikkarit Oy:n tytäryhtiö **Nikkarit Pientalot** Oy toteuttaa vastaavia sisäurakointien viimeistelyvaiheen puutöitä sekä pienimuotoisesti parketti- ja vinyylilattia-asennuksia pientalo-kohteisiin.

Molemmat yrityskaupan osapuolet toimivat sisäurakointien markkinoilla Suomessa. Ilmoittaja on tarkastellut osapuolten toimintaa rakennusten sisätilojen viimeistelytyöiden markkinoilla sekä niiden kapeammilla segmenteillä, oviaasennuksissa, listoitamisessa ja lattiapäällysteiden asennuksissa, valtakunnallisesti. Lisäksi ilmoittaja on toimittanut tietoja osapuolten markkina-ase-
masta alueellisesti Uudenmaan ja Päijät-Hämeen listoitamisen markkinoilta.

KKV on tarkastellut yrityskaupan kilpailuvaikutuksia ilmoittajan esittämän mukaisesti. Asian ratkaisu huomioden markkinamäärittely on voitu jättää avoimeksi.

2 Yrityskaupan kilpailuvaikutukset

Kilpailu- ja kuluttajaviraston arvion mukaan yrityskauppa ei kilpailulain 25 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti estä tehokasta kilpailua Suomen markkinoilla tai niiden oleellisella osalla. Ilmoittajan toimittamien tietojen

¹ Suomessa InArea-konserniin kuuluvat HS Listoitus Oy:n lisäksi sen emoyhtiö Heikkinen Yhtiöt Oy, joka toteuttaa laaja-alaisesti lattiarakente- ja päällysteurakoita valtakunnallisesti, LTU Group Oy, joka toteuttaa seinien tasoitus- ja maalausurakoita pääasiassa Uudellamaalla, Varsinais-Suomessa, Pirkanmaalla ja Kuopion alueella sekä Tiilikaari Oy, joka toteuttaa laatoitus- ja vesieristysurakoita valtakunnallisesti.

perusteella osapuolten yhteenlasketut markkinaosuudet jäävät kaikilla tarkastelluilla markkinoilla maltillisiksi. Myöskään KKV:n markkinakuulemisessa ei ilmennyt, että yrityskaupalla olisi haitallisia kilpailuvaikutuksia.

3 Ratkaisu

Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyy yrityskaupan, jossa InArea Group Oy hankkii yksinomaisen määräysvallan Mestarinikkarit Oy:ssä.

4 Sovelletut säännökset

Kilpailulaki (948/2011) 21, 22, 24, 25 ja 26 §.

5 Muutoksenhaku

Kilpailu- ja kuluttajaviraston tässä asiassa antamaan päätökseen saa hakea muutosta markkinaoikeudelta kilpailulain 49 a §:n mukaan siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

6 Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa erityisasiantuntija Yasmin Huttunen, puhelin 029 505 3060, sähköposti yasmin.huttunen@kkv.fi.

Ylijohtaja

Timo Mattila

Erityisasiantuntija

Yasmin Huttunen