

Yrityskaupan hyväksyminen: Pinerock Finland Oy / Restok Group Oy

Kilpailu- ja kuluttajavirastolle ("KKV") on 18.5.2026 ilmoitettu järjestely, jossa Pinerock Finland Oy ("Pinerock" tai "ilmoittaja") hankkii yksinomaisen määräysvallan Restok Group Oy:ssa (yritysryhmänsä kanssa "Restok Group" tai "kohde").

1 Yrityskaupan osapuolet ja niiden harjoittama liiketoiminta

Pinerock on osa ruotsalaista Pinerock Group -konsernia, joka on erikoistunut erityisesti korjausrakentamiseen.¹ Konserniin kuuluvat Veljekset Nuutinen Oy ja Oulun Remonttimylly Oy toimivat Suomessa korjausrakentamisen markkinoilla ja tarjoavat kiinteistö- ja huoneistokorjauksia asuinrakennuskohteisiin. Veljekset Nuutinen Oy toimii Uudellamaalla ja Oulun Remonttimylly Oy Oulun alueella.

Restok Group on kiinteistöjen muutos- ja korjausrakentamiseen erikoistunut konserni. Kohteeseen kuuluvat emoyhtiö Restok Group Oy:n lisäksi sen kokonaan omistamat tytäryhtiöt Restok Oy sekä Restok Pienurakointi Oy. Kohteen liiketoiminta painottuu selkeästi toimitiloihin, ja ainoastaan vähäinen määrä sen liikevaihdosta on kertynyt asuinhuoneistojen korjausprojekteista. Kohteen toiminta sijoittuu kokonaisuudessaan pääkaupunkiseudulle.

Ilmoittajan mukaan yrityskaupan osapuolilla on horisontaalisesti päällekkäistä toimintaa korjausrakentamisen markkinalla ja asuinrakennusten korjausrakentamisen alasegmentillä.² Ilmoittaja on tarkastellut korjausrakentamista alasegmentteineen valtakunnallisesti sekä alueellisesti Uudellamaalla ja pääkaupunkiseudulla, jossa osapuolilla on maantieteellisesti päällekkäistä toimintaa.

KKV on tarkastellut yrityskaupan kilpailuvaikutuksia ilmoittajan esittämän mukaisesti. Asian ratkaisu huomioiden markkinamäärittely on voitu jättää avoimeksi.

2 Yrityskaupan kilpailuvaikutukset

Kilpailu- ja kuluttajaviraston arvion mukaan yrityskauppa ei kilpailulain 25 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti estä tehokasta kilpailua Suomen markkinoilla tai niiden oleellisella osalla. Ilmoittajan toimittamien tietojen perusteella osapuolten yhteenlaskettu markkinaosuus jää tarkastelutavasta riippumatta

¹ Pinerock Groupissa määräysvaltaa käyttää pääomasijoittaja EMK Capital.

² Yrityskaupan osapuolet tarjoavat osana korjausrakentamisen projektejaan myös taloteknisiä korjauspalveluita ja taloteknistä urakointia, kuten linjasaneerauksia, mutta nämä palvelut teetetään alihankintana.

maltilliseksi. Myöskään viraston markkinakuulemisessa ei ilmennyt, että yritys-
kaupalla olisi haitallisia kilpailuvaikutuksia.

3 Ratkaisu

Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyy yrityskaupan, jossa Pinerock Finland Oy
hankkii yksinomaisen määräysvallan Restok Group Oy:ssa.

4 Sovelletut säännökset

Kilpailulaki (948/2011) 21, 22, 24, 25 ja 26 §.

5 Muutoksenhaku

Kilpailu- ja kuluttajaviraston tässä asiassa antamaan päätökseen saa hakea
muutosta markkinaoikeudelta kilpailulain 49 a §:n mukaan siten kuin oikeu-
denkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitus-
osoitus on päätöksen liitteenä.

6 Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa erityisasiantuntija Sara Aronen, puhelin 029 505
3057, sähköposti sara.aronen@kkv.fi.

Ylijohtaja

Timo Mattila

Erityisasiantuntija

Sara Aronen