

Yrityskaupan hyväksyminen: Remount Oy / Lempäälän Rakentajat Oy

Kilpailu- ja kuluttajavirastolle ("KKV") on 2.7.2026 ilmoitettu järjestely, jossa Remount Oy ("Remount" tai "ilmoittaja") hankkii yksinomaisen määräysvallan Lempäälän Rakentajat Oy:ssä ("Lempäälän Rakentajat" tai "kohde").

1 Yrityskaupan osapuolet ja ilmoittajan näkemys relevanteista markkinoista

Remount on osa pääomasijoittaja Adelis Equity Partners AB:n ("Adelis") portfolioyhtiöihin kuuluvaa Remount-konsernia¹, joka on keskittynyt korjausrakentamiseen ja siihen liittyviin palveluihin. Remount-konserniin kuuluvat yhtiöt tarjoavat monipuolisia korjaus- ja kunnossapitopalveluita kiinteistöjen omistajille ja liikenneinfran toimijoille. Remount-konserni toimii Uudellamaalla, Varsinais-Suomessa, Pirkanmaalla, Etelä-Pohjanmaalla, Päijät-Hämeessä, Keski-Suomessa ja Pohjois-Savossa sekä infrapalveluiden osalta pienimuotoisesti myös muualla Suomessa.

Lempäälän Rakentajat on Pirkanmaalla toimiva uudis- ja korjausrakentamisen palveluita tarjoava yritys, joka palvelee kaupan ja teollisuuden aloilla toimivia asiakkaita. Lempäälän Rakentajien tarjoamiin palveluihin kuuluvat teollisuusrakentaminen, liiketilarakentaminen, hallirakentaminen sekä toimitilakorjaukset ja -laajennukset.

Ilmoittajan mukaan molemmat yrityskaupan osapuolet tarjoavat korjausrakentamisen palveluita. Ilmoittaja on tarkastellut korjausrakentamisen markkinoita segmentoituina edelleen asuinrakennusten korjausrakentamiseen sekä muuhun korjausrakentamiseen. Ilmoittajan näkemyksen mukaan markkinat ovat valtakunnalliset, mutta ilmoittaja on toimittanut markkinatietoja myös maakuntatasolla Pirkanmaan maakunnasta, jossa osapuolten toiminta on alueellisesti tarkasteltuna päällekkäistä.²

KKV on tarkastellut yrityskaupan kilpailuvaikutuksia ilmoittajan esittämän mukaisesti. Asian ratkaisu huomioden markkinamäärittely on voitu jättää avoimeksi.

¹ Remount-konserniin kuuluvat ilmoittajan lisäksi Renevo Oy, Remonttipartio Oy, Laxal Oy, Uudenmaan Rakentaja-Talo Oy, Casaneera Oy, MK Facade Oy, Robert Rakentajat Oy, USK Rakennus Oy, Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy, Rakennustoimisto PRM Oy, Finnoval Oy, Rakennuspalvelu Saneko Oy, Rakennustyö Karvonen Oy, Silta Ettan Oy ja Katutekno Oy. Adelisen portfolioyhtiöihin kuuluu muiden ohella Aceve-konserni, jonka Suomessa toimiva yhtiö Pajadata Oy tarjoaa hallinnollisia ohjelmistoja rakentamisen ja talotekniikan alalla toimiville yrityksille.

² Ilmoittajan mukaan Remount-konsernin yhtiöistä Pirkanmaalla toimivat USK Rakennus Oy ja Etelä-Suomen Julkisivupalvelu Oy, joiden toiminta alueella on ilmoittajan mukaan hyvin rajoitettua. Ne tarjoavat pääasiassa asuinrakentamisen korjaus- ja uudisrakentamisen palveluita ja ainoastaan vähäisissä määrin muun talonrakentamisen palveluita. Kohteen toiminta puolestaan rajoittuu muun talonrakentamisen uudis- ja korjausrakentamisen palveluihin.

2 Yrityskaupan kilpailuvaikutukset

Kilpailu- ja kuluttajaviraston arvion mukaan yrityskauppa ei kilpailulain 25 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti estä tehokasta kilpailua Suomen markkinoilla tai niiden oleellisella osalla. Ilmoittajan toimittamien tietojen perusteella osapuolten yhteenlasketut markkinaosuudet jäävät mataliksi ja markkinoille jää yrityskaupan jälkeenkin riittävä määrä kilpailua. Myöskään KKV:n markkina-kuulemisessa ei ilmennyt, että yrityskaupalla olisi haitallisia kilpailuvaikutuksia.

3 Ratkaisu

Kilpailu- ja kuluttajavirasto hyväksyy yrityskaupan, jossa Remount Oy hankkii yksinomaisen määräysvallan Lempäälän Rakentajat Oy:ssä.

4 Sovelletut säännökset

Kilpailulaki (948/2011) 21, 22, 24, 25 ja 26 §.

5 Muutoksenhaku

Kilpailu- ja kuluttajaviraston tässä asiassa antamaan päätökseen saa hakea muutosta markkinaoikeudelta kilpailulain 49 a §:n mukaan siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

6 Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa asiantuntija Sara Puolakka, puhelin 029 505 3303, sähköposti etunimi.sukunimi@kkv.fi.

Ylijohtajan sijainen, johtaja

Sari Hiltunen

Asiantuntija

Sara Puolakka